新加建总平图

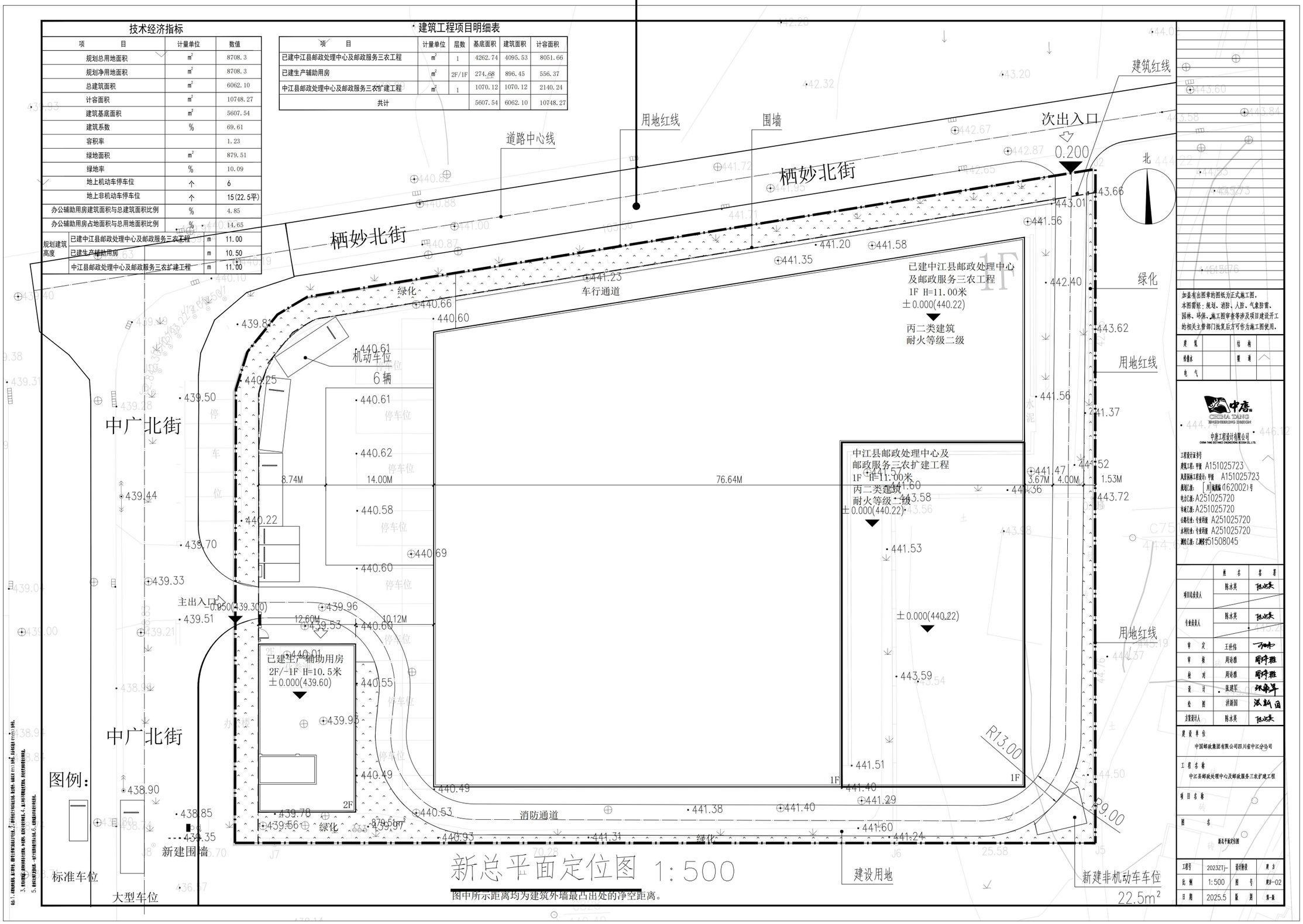
借用为消防车道

技术经济指标

项目	计量单位	数值
规划总用地面积	m^2	8708.3
规划净用地面积	m^2	8708.3
总建筑面积	m^2	6062.10
计容面积	m^2	10748.27
建筑基底面积	m^2	5607.54
建筑系数	%	69.61
容积率		1.23
绿地面积	m^2	879.51
绿地率	%	10.09
地上机动车停车位	个	6
地上非机动车停车位	个	15(22.5平)
办公辅助用房建筑面积与总建筑面积比例	%	4.85
办公辅助用房占地面积与总用地面积比例	%	14.65
规划建筑高度 已建中江县邮政处理中心及邮政服务三农工程	m	11.00
规划建筑高度 已建生产辅助用房	m	10.50
规划建筑高度 中江县邮政处理中心及邮政服务三农扩建工程	m	11.00

建筑工程项目明细表

项目	计量单位	层数	基底面积	建筑面积	计容面积
已建中江县邮政处理中心及邮政服务三农工程	m^2	1	4262.74	4095.53	8051.66
已建生产辅助用房	m^2	2F/1F	274.68	896.45	556.37
中江县邮政处理中心及邮政服务三农扩建工程	m^2	1	1070.12	1070.12	2140.24
共计			5607.54	6062.10	10748.27



新总平面定位图 1:500

图中所示距离均为建筑外墙最凸出处的净空距离。

加盖有出图章的图纸为正式施工图。
本图需经：规划、消防、人防、气象防雷、园林、环保、施工图审查等涉及项目建设开工的相关主管部门批复后方可作为施工图使用。

建筑		结构	
给排水		暖通	
电气			

中唐工程设计有限公司
CHINA TANG DISTANCE ENGINEERING DESIGN CO., LTD.

工程设计证书号
房建工程：甲级 A151025723
风景园林工程设计：甲级 A151025723
测绘资质：[测]测绘甲(162002)号
电气工种：A251025720
市政工种：A251025720
公路行业：专业丙级 A251025720
水利行业：专业丙级 A251025720
测绘工种：乙测绘字51508045

	姓名	签署
项目总负责人	陈水英	陈水英
专业负责人	陈水英	陈水英
审定	王胜伟	王胜伟
审核	周诗雅	周诗雅
校对	周诗雅	周诗雅
设计	张建军	张建军
绘图	洪新国	洪新国
方案设计人	陈水英	陈水英

建设单位
中国邮政集团有限公司四川省中江分公司

工程名称
中江县邮政处理中心及邮政服务三农扩建工程

项目名称

图名
新总平面定位图

工程号	2023ZTJ-	设计阶段	建方
比例	1:500	图号	建方-02
日期	2025.5	版别	第一版